

Ref No. ATL/LH/25-26/753

Date: May 15, 2025

To, BSE Limited Listing Department Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001

Ref: Atishay Limited (Scrip Code: 538713/ Scrip ID: Atishay)

Sub: Newspaper Advertisement - Notice of 25th Annual General Meeting

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and in accordance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Securities and Exchange Board of India (SEBI), please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement published on Thursday, May 15, 2025, regarding the Notice of the 25th Annual General Meeting (AGM) of the Company.

The AGM is scheduled to be held on Tuesday, June 10, 2025, at 12:30 PM (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM).

The aforementioned advertisements were published in the following newspapers:

- 1. The Free Press Journal, Mumbai (English Language); and
- 2. Navshakti, Mumbai (Marathi Language).

The said advertisements are also available on the Company's website at https://atishay.com/annual-general-meetings/.

We request you to kindly take the above information on record.

Thanking you,

For Atishay Limited



Sambedna Jain Company Secretary & Compliance officer Encl: As above

ATISHAY LIMITED

Registered Office:- 14-15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH) - 400001, Ph.: 022 49739081/82 Head Office: - 36, Zone-1, M.P.Nagar, Bhopal (MP) - 462011, Ph.: 0755-2558283, 4229195



CIN: L70101MH2000PLC192613

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

PICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West) - 400604

The undersigned being the Authorised Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) R/w Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, (on underlying pool assigned to ICICI Bank by Dewan Housing Finance Ltd.) in relation to the enforcement of security in respect of a Housing Loan facility granted pursuant to a loan agreement entered into between DHFL and the borrower, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

| п | | | | | | | | | | |
|---|------------|--|---|---|----------------------|--|--|--|--|--|
| | Sr. No. | Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (DHFL Old LAN & ICICI New LAN) | Description of Property/ Date of Possession | Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.) | Name of Branch | | | | | |
| | 1. | Rajendra Annarao Dhone& Manisha Rajendra Dhone/ QZAUR00004999514/ 10400003763 | Row House No- B-58, Milkat No. 2583 Gut No. 51, Samarth Nagar Jogeshwari, Gangapur Aurangabad- 431001/ May 09, 2025 | August 27, 2020 Rs. 7,25,668.00/- | Auranga- bad | | | | | |

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Authorised Officer ICICI Bank Limited

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com Mumbai Branch:- Office No-2 & 3, Ground Floor, Baba House, Plot No.86, B.L Bajaj Road, Near WEH Metro Station, Andheri (East), Mumbai-400093. Virar Branch:- 302, Third Floor, Riddhi Arcade, 100ft Naranci Bynass Road, Near Bio Bazar, Virar (West) Maharashtra-401303. Boisar Branch: 2B, Second Floor, Ameya Park, Navapur Road, Boisar [West,] Maharashtra-401501

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule &(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

Nation of the sala Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd, for the amount and interest thereon as per loan agreement.

The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

| Loan Account Number | Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor | Date of Demand Notice | Amount Outstanding | Date of Possession Taken | Flat No. C-104, on First Floor, area admeasuring 620.00 sq. ft. = 57.62 sq. mtrs super built-up | |
|---|---|-----------------------------|---|--|---|--|
| HOU/BOS R/0521/88 7128 & NHL/BOS R/0623/112 6710, B.O: Boisar | | 12-02-2025 | Rs.17,46,951.99/- (Rupees Seventeen Lakh Forty Six Thousand Nine Hundred Fifty One and Ninety Nine Paise only) | 09-05-2025 (Symbolic Possession) | area & 527.00 sq. ft.= 48.98 sq. mtrs Built up area, in the building known as "Tirupati Complex", Society known as "Tirupati Complex", Society known as "Tirupati Complex CHSL", Constructed land bearing Survey No. 71/Al, lying being and situated at village-Saravali, Trivedi Nagar, Boisar, Tal and Dist. Palghar-401501. | |
| HOU/MUM /0118/4855 35, B.O: Mumbai | | 12-02-2025 | Rs.44,93,436.54/- (Rupees Forty Four Lakh Ninety Three Thousand Four Hundred Thirty Six and Fifty Four Paise only) | 09-05-2025 (Symbolic Possession) | E-403, 4th Floor, Casa Regalia, Lakeshore Greens, Dombivali East, Thane, Maharashtra-421204. | |
| HOU/VRR/ 0619/7147 94,B.O: Virar | Mr. Kishor Uttamrao Khedkar S/o. Uttamrao Haribhau Khedkar (Borrower) & Mrs. Anjali Bediya W/o. Kishor Uttamrao Khedkar (Co-borrower) | 12-02-2025 | Rs.19,84,771.04/- (Rupees Nineteen Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred Seventy One and Four Paise only) | 09-05-2025 (Symbolic Possession) | Apartment No.401, 4th Floor, Building No.6, Type H-1, Subinny Apartment, Pawan Vihan Complex, Nagzari Naka, Boisar East, Palghar, Maharashtra- 401501. | |
| Place: Mur | Place: Mumbai, Dated: 09.05.2025 Authorized Officer, (M/s PNB Housing Finance Ltd.) | | | | | |

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला ई-निविदा आमंत्रण स्चना

<u>ई- निविदा सूचना संख्या - RDD/SD/SKELLA/01/2025-26</u>

1.कार्य की विस्तृत विवरणीः

| क्र० सं० | कार्य का नाम | प्राक्कलित राशि | अग्रधन की राशि | परिमाण विपत्र का मूल्य | कार्य पूर्ण करने की अवधि |
|-------------|---|-----------------|----------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1 | सरायकेला—खरसावाँ जिला के राजनगर प्रखण्ड अन्तर्गत ग्राम—गामदेसाई में मांझी परगना हाउस निर्माण (Solar Power Plant)। | 2,97,21,900.00 | 5,94,500.00 | 10000.00 | 18 माह |

- 2.वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की तिथि 30.05.2025
- 3.ई-निविदा प्राप्ति की तिथि एवं समय दिनांक 30.05.2025 से दिनांक 07.06.2025 को अपराहन 5:00 बजे तक।
- 4.ई—निविदा खोलने का स्थानं कार्यपालक अभियता का कार्यालय, ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला I
- 5.ई-निविदा खोलने की तिथि एवं समय 09.06.2025 अपराहृन 2:00 बजे
- 6.ई--निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता:-- कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला ।
- 7 ई—निविदा प्रकोष्ट का दूरभाष सं० 9431183167 (संबंधित कार्यपालक अभियता का दूरभाष नम्बर) 8.परिमाण विपत्र की राशि घट—बढ़ सकती है तद्नुसार अग्रधन की राशि देय होगी।
- 9.निविदा शुल्क एव अग्रधन की राशि केवल Online Mode द्वारा स्वीकार्य होगी।
- 10.निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि का ई—भुगतान जिस खाता से किया जायेगा, उसी खाते में अग्रधन की राशि वापस होगी I अगर खाता को बंद कर दिया जाता है तो उसकी सारी जवाबदेही आपकी होगी।
- विस्तृत जानकारी के लिये वेबसाईट www.jharkhandtenders.gov.in एवं कार्यालय की सूचना पट्ट पर देखा जा सकता
- कार्यपालक अभियता ग्रामीण विकास विशेष प्रमण्डल, सरायकेला PR 352419 (Rural Development)25-26*D

ATISHAY LIMITED

ATISHAY

CIN NO: L70101MH2000PLC192613 Regd. Office: 14-15, Khatau Building, 44 Bank Street, Fort, Mumbai (MH) - 400001

Tel No: +91-22 49739081/82 Head Office: Plot No. 36, Zone - 1, Maharana Pratap Nagar, Bhopal - 462011, Madhya Pradesh.

Tel No: +91-755 2558283/2551732 | Email id: compliance@atishay.com | Website: www.atishay.com NOTICE OF THE 25[™] ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Twenty-Fifth Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Atishay Limited ("the Company"), will be convened on Tuesday, June 10, 2025 at 12:30 PM (IST), through Video Conferencing ('VC')/Other Audio-Visual Means ('OAVM'), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), th rules made thereunder, and in accordance with General Circular No. 9/2024 dated September 19, 2024, read with earlier circulars on the subject (collectively, "MCA Circulars") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024, read with earlier circulars (collectively, "SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the AGM Notice which shall be circulated to the Members in due course.

1. Electronic Dissemination of Notice and Annual Report: In accordance with the applicable MCA and SEBI Circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent electronically to those Members whose email addresses are registered with the Company, National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depositories Services (India) Limited ("CDSL"), (collectively, "Depositories"), or the Registrar and Transfer Agent ("RTA") - MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited). Members who wish to receive a physica copy of the Annual Report may request the same by writing to compliance@atishay.com mentioning their Folio Number / DP ID and Client ID.

The Notice of the AGM along with Annual Report shall also be made available on the following websites

- · Company: https://atishay.com/annual-reports/ · BSE Limited (Stock Exchange): https://www.bseindia.com/
- NSDL: https://www.evoting.nsdl.com/

For Members who have not registered their email- address, the Company/RTA shall dispatch a physical letter containing the web link and exact path of the website to access the AGM Notice and Annual Report.

To register or update email addresses, Members are requested to submit Form ISR-1 to the RTA. The relevant formats (Forms ISR-1, ISR-2, etc.) are available and can be downloaded from the RTA website; https://web.in.mpms.mufg.com. KYC-downloads.html The Members of the Company holding Equity Shares of the Company in physical Form and who have not registered their

e-mail addresses, may get their e-mail addresses registered with MUFG Intime India Private Limited, by clicking the link: https://web.in.mpms.mufg.com/EmailReg/Email_Register.html. Detailed instructions regarding email registration, procuring User ID and Password, attending the AGM, and e-voting are provided in the AGM Notice. 2. E-Voting Facility: The Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) to provide electronic voting

facilities. Members may cast their votes electronically on the resolutions proposed in the AGM Notice by using remot e-voting or by voting during the AGM.

Remote e-voting period:

Place: Bhopal

Date: 15.05.2025

Starts: Saturday, June 07, 2025 (9:00 AM IST)

Ends: Monday, June 09, 2025 (5:00 PM IST) The e-voting module shall be disabled post the above period.

The detailed procedure for e-voting, attending the AGM via VC/OAVM, and other related matters will be provided in the AGM Notice. Members participating through VC/OAVM shall be considered present for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. Since the AGM will be conducted via VC/OAVM, the facility of proxy appointment, attendance slips, and route maps shall not be applicable.

3. Dividend & Record date: The Board of Directors at its Meeting held on April 29, 2025, has recommended a final dividence of ₹ 1/- (Rupee One) per equity share (i.e. 10%) of face value of ₹ 10/- each for the financial year 2024-25

• Record Date: The Company has fixed Tuesday, June 03, 2025 as the Record Date for the purpose of determining the eligibility of members to attend and vote at the 25th Annual General Meeting (AGM) and to receive dividend for the financial year 2024-25, if approved at the AGM.

The dividend, if approved at the AGM, will be paid to those members whose names appear in the Company's register of members and to those persons whose names appear as beneficial owners as per the details to be furnished by National Securities Depository Limited (NSDL) and Central Depository Services (India) Limited as on the cutoff date i.e. Tuesday, June 03, 2025 and shall be paid with in the period of 30 days from the date of declaration at the Annual General Meeting.

SEBI Master Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 07, 2024 has mandated that with effect from April 1, 2024, dividend to security holders (holding securities in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including mobile number, bank account details and specimen signature.

Members who have not updated their bank account details for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means. In case of Physical Holding – Send the documents in original to the Registrar of the Company i.e. MUFG Intime India Private Limited latest by Saturday, May 31, 2025. The said form is available on the website of the RTA at https://web.in.mpms.mufg.com/KYC/index.html. and in case of Demat Holding - please contact your Depository Participant (DP) and register your email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP. Members are requested to refer the procedure for receiving dividend directly in their bank account through ECS, outline in the AGM Notice as point No. 35.

4. Tax on Dividend: Pursuant to the Finance Act. 2020, dividend income is taxable in the hands of the shareholders, and the Company is required to deduct tax at source (TDS) in accordance with the provisions of the Income-tax Act, 1961. The rate of TDS will depend shareholder category and submission of valid documents. Shareholders must ensure their PAN is registered with the Depositories (for demat shares) or the with the Company/RTA (for physical shares) To claim exemption or lower deduction, shareholders must upload the required TDS documents at https://web.in.mpms

mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html, latest by Tuesday, June 03, 2025, 05.00 p.m. IST. Members are requested to refer the TDS instructions on Dividend Distributions outline in the AGM Notice as point No. 36. This notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the

applicable circulars of the MCA Circulars and the SEBI Circulars For ATISHAY LIMITED

Sambedna Jain

Company Secretary & Compliance Officer



Branch Office: Muthoot Homefin (India) Ltd. Corporate Office, Lodha Supremus, Building No.1, 5th Floor, Unit no.510, Road Number-22, Wagle Industrial Estate, Thane (West), Maharashtra-400604

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', Particulars of which are given below:-

| Sr. No. | | Demand Notice Date and Amount | Description of the Immovable property | Reserve Price | Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP) |
|------------|--|---|---|---|---|
| 1. | Bhagwan Laxman Mahale/ Bharti Bhagwan Mahale/ 002-00001155/ Mumbai | 14-Aug-2017/ Rs. 14,71,597/- (Rupees Fourteen Lakh Seventy One Thousand Five Hundred Ninety Seven Only.) | Flat No. 102/A, "G" Wing, 1st Floor Admeasuring 430 Sq.Ft Built Up Area I.E 36.96 Sq.Mtrs (Including Balcony And Common Areas) In The Building Known As "Ganesh Arcade" Situated At Ranjnoli, Taluka-Bhiwandi, District- Thane, More Particularly Described In The Schedule of Sale Deed Registered As Document No. Bvd-1-7689/2016 As G.P. House No. 483, Village- Ranjnoli, Taluka- Bhiwandi, District- Thane and Is Within The Limits of Grampanchayat Ranjnoli, Tal- Bhiwandi, District- Thane And Is Within The Limits of Registrar of Assurance Thane and Sub Registrar of Assurance Bhiwandi | Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh Only.) | Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only.) |

. The Auction is being held on "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS" basis

2. The detailed terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form, available at the above mentioned regional office above mentioned regional omice 3. Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender forms along with EMD payable by way of Demand Draft in Favor of 'Muthoot Homefin (India) Ltd'. along with KYC is on **03-Jun-2025 till 04:00 PM** at Regional Office the address mentioned herein above. Tenders that are not filled up completely or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.

4. Date of Inspection of the Immovable Property is on **02-Jun-2025 between 01:00 P.M. to 03:00 P.M**.

4. Date of inspection of the Bid/Offer Auction Date for Property is **04-Jun-2025** at the above mentioned Branch Office address at **01:00 PM**. by the Authorised Officer.

6. The MHIL shall not be responsible for payment of any outstanding statutory notice & Encumbrances / taxes arrears etc. if any & their Responsible to pay the sum would be that of the Successful auction purchase. The Intending bidder should make their own independent inquiries regarding the Encumbrances Title of property & also inspect & satisfy themselves.

7. The Highest bidder shall be subject to approval of MHIL Ltd. Authorised Officer shall Reserve the right to accept all any of the office in shall be fined and binding.

the offer/Bid so received without assign any reason whatsoever. His decision shall be final and binding.

8. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to Muthoot Homefin (India) Ltd, in full, before

the date of sale, auction is liable to be set aside นาะ อนาะ อาวสาย, สอนนาดาาจากสอย แด้ อยายสายนย์. For further details, contact the Authorised Officer, at the above mentioned Office address Contact Person- **Deepesl** <mark>Gurav- 9082120459</mark>

Date: May 15, 2025, Place: Thane

Sd/- Authorized Officer, Muthoot Homefin (India) Limite



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED Regd offfice: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai – 400 097 **AUCTION NOTICE**

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result o which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However he Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornament pledged in favour of the Bank.

The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at :-Date: 22-May-2025 Time: 11:00 AM Place: Respective Sub Locations/E-Auction

| ApplApac Party Name | | State | Location | Sub Location | Gross Wgt |
|---------------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|
| GLN3430680 | Santosh Mohan Sawant | Maharashtra | CTRLMUMBAI | BADLAPUR | 112.54 |
| GLN3596933 | Deepa Dattaram Shede | Maharashtra | ntra CTRLMUMBAI BADLAPU | | 117.03 |
| GLN3750955 | Pooja Maruthi Gollar | Maharashtra | MUMBAI | DADARNCKEL | 28.81 |
| GLN3623062 | Poorva Wishwanath Mulgaokar | Maharashtra | MUMBAL | DADARNCKEL | 57.10 |
| GLN3647881 | Aakanksha Mihir Chandan | Maharashtra | MUMBAI | DADARNCKEL | 263.90 |
| GLN3604072 | Prasad Bapu Jage | Maharashtra | CTRLMUMBAL | DOMBIVALI | 118.39 |
| GLN3397636 | Prasad Bapu Jage | Maharashtra | CTRLMUMBAL | DOMBIVALI | 95.60 |
| GLN3368493 | Madan Kashinath Lad | Maharashtra | CTRLMUMBAL | DOMBIVALI | 51.57 |
| GLN3248214 | Prashant N Kamble | Maharashtra | CTRLMUMBAL | GHATKOPARE | 37.44 |
| GLN2151431 | Vishwas Purshottam Kavalkar | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 19.27 |
| GLN3458110 | Shadab Khan | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 42.43 |
| GLN3139670 | Iftekhar Ahmed Ansar Ali Shah | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 41.20 |
| GLN3461878 | Iftekhar Ahmed Ansar Ali Shah | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 96.16 |
| GLN3706493 | Sanjana Sanjay Parab | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 42.21 |
| GLN3160873 | Shadab Shahid Shaikh | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 91.09 |
| GLN3714514 | Chirag Rajesh Sheth | Maharashtra | CTRLMUMBAI | GHATKOPARE | 106.94 |
| GLN3571504 | Sumaiyya Mudassir Kochra | Maharashtra | MUMBAI | GIRGAON | 43.95 |
| GLN3518109 | Sumaiyya Mudassir Kochra | Maharashtra | MUMBAI | GIRGAON | 38.27 |
| GLN3721161 | Nikul Rajesh Jain | Maharashtra | MUMBAI | GIRGAON | 331.89 |
| GLN3243967 | Prashant Shivnayan Shukla | Maharashtra | CTRLMUMBAI | KALYAN | 15.12 |
| GLN3475054 | Prashant Shivnayan Shukla | Maharashtra | CTRLMUMBAI | KALYAN | 26.01 |
| GLN3715331 | Sanket Ganesh Salvi | Maharashtra | MUMBAI | LOWERPAREL | 41.67 |
| GLN3768660 | Prashant N Kamble | Maharashtra | MUMBAI | MAHIMWEST | 15.10 |
| GLN3738030 | Siddhesh Amberkar | Maharashtra | MUMBAI | MAHIMWEST | 15.76 |
| GLN3734539 | Darshana Uday Malgaonkar | Maharashtra | MUMBAI | MAHIMWEST | 19.17 |
| GLN3713528 | Darshana Uday Malgaonkar | Maharashtra | MUMBAI | MAHIMWEST | 32.12 |
| GLN3325510 | Darshana Uday Malgaonkar | Maharashtra | MUMBAI | MAHIMWEST | 28.78 |
| GLN3743420 | Prashant N Kamble | Maharashtra | CTRLMUMBAI | MATUNGA | 20.38 |
| GLN3743806 | Mohammad Asif | Maharashtra | MUMBAI | MOHDALIRD | 39.66 |
| GLN3646562 | Gananath Sankappa Shetty | Maharashtra | CTRLMUMBAI | MULUND | 76.80 |
| GLN3772691 | Gananath Sankappa Shetty | Maharashtra | CTRLMUMBAI | MULUND | 68.02 |
| GLN3460843 | Pradnya Prathamesh Kanade | Maharashtra | CTRLMUMBAI | MULUND | 21.83 |
| GLN3481705 | Visaraj Suvasiya | Maharashtra | MUMBAI | MUMWADALA | 6.90 |
| GLN3697663 | Pooia Jeetendra Pahuia | Maharashtra | MUMBAI | ULHASCAMP5 | 117.93 |

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Sub Location. Also individual bidder should be present to handove $the \ documents. The \ Bank \ reserves \ the \ right \ to \ change \ the \ venue/date/time \ of \ auction \ or \ cancel \ the \ auction \ / \ finalise \ the \ documents \ described by \ described and \ described by \ described by$ highest bid without any notice to bidders

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9769893241



(HYDRAULIC ENGINEERS DEPARTMENT)

e-Tender Notice

The Commissioner of BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION invites online tender from the firms dealing in the line on Percentage / Item Rate Basis in three

| packet system for the work detailed below - | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Tender Document No. | 2025_MCGM_1178265 | | | | | |
| Name of Organization | 3rihanmumbai Municipal Corporation | | | | | |
| Subject | Supply, installation, Testing, Commissioning of 2.5 kg/hr capacity electrolyzer cell for 10 Kg/hr Electro-Chlorination Plants at Veravali Hill Reservoir No. 1 & 2, Mahakali Caves Road, Andheri (east) under AE WW (M) WS/S division. | | | | | |
| Tender fee | Rs. 7,260/- (+GST@ 18%) | | | | | |
| Cost of E-Tender(Estimated Cost) | Not applicable as Item rate tender | | | | | |
| Bid Security Deposit/EMD | Rs. 46,000/- | | | | | |
| Date of issue and sale offender | 15/05/2025 from 11:00 Hrs. | | | | | |
| Last date & time for sale of tender & Receipt of Bid Security Deposit | 28/05/2025 Up to 16:00 Hrs. | | | | | |
| Submission of Packet A, B & Packet C (Online) | 28/05/2025 Up to 16:00 Hrs. | | | | | |
| Pre-Bid Meeting | Not Applicable | | | | | |
| Opening of Packet A | 30/05/2025 after 16.05 Hrs. | | | | | |
| Opening of Packet B | 02/06/2025 after 16: 10 Hrs. | | | | | |
| Opening of Packet C & Folder 'C' (Commercial Packet) | 09/06/2025 after 1 5:00 Hrs. | | | | | |
| Website | https://mahatenders.gov.in | | | | | |
| Contact person | Shri. Pravin Bharte SE 8408852589 Shri. Pooja shelar AE 9404111005 | | | | | |
| Address for communication | Assistant Engineer (Maintenance) Water Works Western, Suburbs/South, below Captain Vinayak Gore Flyover, Vileparle (West), Mumbai-400056. | | | | | |
| Venue for opening of bid | Online in Office of Assistant Engineer (Maintenance) Water Works Western Suburbs/South, below Captain Vinayak Gore Flyover, Vileparle (West), Mumbai-400056. | | | | | |
| This tender document is n | ot transferable. | | | | | |

PRO/413/ADV/2025-26

The MCGM reserves the rights to accept any of the application or reject any or all the application received for above subject without assigning any reason thereof.

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatmen

Sd/-Dy. Hydraulic Engineer (Maintenance) JM FINANCIAL CREDIT SOLUTIONS LIMITED JM FINANCIAL Corporate Identity Number: U74140MH1980PLC022644

Legistered Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025 Corporate Office: Unit No. 21-22, 2nd Floor, Lloyds Center Point, Appasaheb Marathe Marg

E- AUCTION NOTICE FOR INVITING OFFER FOR ASSIGNMENT OF **DUES UNDER SWISS CHALLENGE METHOD**

Notice is hereby given to the public in general, that JM Financial Credit Solutions Limited ("JMFCSL") who have extended credit facilities to M/s. Sarthak Developers ("Borrower") are in eceipt of an offer proposing to acquire Borrower's outstanding debt as it stood on 14 May, 2025 "Anchor offer") by an interested party (the "Anchor Bidder")

Further to the above, JMFCSL invites Expression of Interest to better the terms of the Anchor Offer ("Bid") from eligible ARCs/ NBFCs/ Fls/ Permitted Transferees. The bid process will be undertaken through "Swiss Challenge Method", based on the Anchor Offer, by way of an e auction ("Bid Process"). Under the said Bid Process, prospective bidders are required to submi incremental bids for an amount as per the terms stipulated in the table below. The highest bid received in the e-auction process will then be put to the Anchor Bidder for the Anchor Bidder to exercise his right of first refusal to match the terms of the highest bid. In the event, the minimun mark-up price over the original bid is not matched by any other bidder then JMFCSL shall be at a liberty to close the E-auction process, and may at its own discretion sell the outstanding debt t the Anchor Bidder at any price of its choice which shall not be lower the original bid price of th Anchor Bidder.

JMFCSL is proposing to undertake sale by Swiss Challenge Method on 100% cash basis only and no other form. Further, acquisition of the outstanding debt will be on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without recourse basis".

Details of the outstanding debt-

| Name of Account | | l Outstanding 14-05-2025 | Total Dues as on 14-05-2025 | | |
|--|--|--|--------------------------------|--|--|
| M/s. Sarthak Developers | | 43.26 | 137.90 | | |
| The Bid process and timel | ines shall be t | followed as under - | | | |
| Bid Process | | Timelines | | | |
| Last date for submission of | f EOI & EMD | May 19, 2025 till 12 p | m (IST) | | |
| Last Date for Due Diligenc | e | May 19, 2025 till 12 p | m (IST) | | |
| Reserve price (Offer in hand from the An | chor Bidder) | 35,00,00,000/- (Rupees Thirty-Five crores only) | | | |
| Earnest Money Deposit (El | MD) | 3,50,00,000/- (Rupees | Three Crores Fifty Lakhs only) | | |
| Minimum Mark-up | | 1,75,00,000/- (Rupees One Crore Seventy-Five Lakhs only (i.e. 5 % of the Anchor offer) | | | |
| Bidding Start Price | | 36,75,00,000/- (Rupees Thirty-Six Crores Seventy-Five lakhs only) | | | |
| Incremental Amount (Bid M | Multiplier) | 10,00,000/- (Rupees Ten lakhs only) | | | |
| Date and Time of E-Auction Declaration of successful bidder | | May, 19 2025, starts from 1 pm | | | |
| | | May, 19 2025, after 2 hours of the closure of E-auction. | | | |
| Details of Dealing Officer/s | ng Officer/s Mr. Rakesh Kashimpuria - rakesh.kashimpuria@imfl.com | | | | |

For detailed Terms & Conditions of the E-Auction, please refer to the link provided on JM Financial Credit Solutions Limited's website: https://jmfinancialcreditsolutions.in/ Sd/- Mr. Rakesh Kashimpuria/ Mr. Nilesh Singh

oans through Assignment. Dealing Officer/ Date: May 15, 2025 JM Financial Credit Solutions Limite Place: Mumbai

Court Room No. 31 (Mazgaon IN THE HON'BLE CITY CIVIL COURT, AT MUMBAI CHAMBER SUMMONS NO. 2590 OF 2024

COMMERCIAL SUIT NO. 631 OF 2022 (Order V, Rule 20 (1-A) of C.P.C. for Paper Publication)

Plaint: Lodged on : 21-07-2022 Plaint: Admitted on: 19-09-2022 Under Order V, Rule 2 of the Code of Civil Procedure,1908 Rule 51

SUMMONS to answer Plaint under section 27, 0. V, rr. 1, 5, 7 and 8 and 0. VIII, r. 9 of the Code of Civil Procedure

INDIAN OVERSEAS BANK, a body Corporate Constituted under the Banking Companies (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970 having its having its Central Office at 763) Anna Sala Chennai - 600 002, Regional Office 5th Floor, E- Wing, Maker Tower Cuffe Parade, Mumbai - 400 005 and Branch office amongst others at Delisle Road Branch,306 Pragati Industrial Compound, N. M. Joshi Marg Mumbai, 400 060, Through its Chief Officer Mr. Anoop Kumar U M

...Plaintiff

VERSUS M/s. ADITYA TRAVELS

A proprietorship firm through its Proprietor

Mr. Vijay Akash Yewale An adult, Indian

No. 31 (Mazgaon), HHJ Shri. Sachin B. Bhansali

inhabitant, residing at 520, 5th floor, Plot Wadala No.10, CHS Behind Dr. Ambedkar College, Wadala (West) Mumbai-400031,

Issue Writ of Summons for Paper Publication on Defendants: M/s. ADITYA TRAVELS Above named Defendants (As per Order Dated on 18/01/2025 in Presiding in Court Room

WHEREAS the above named Plaintiff have filed a Suit relating to a Commercial dispute against you and you are hereby Summoned to file a Written Statement within 30 days of the service of the present summons and in case you fail to fle the Written Statement within the said period of 30 days, as shall be allowed to file the Written Statement on such other day, as may be specified by the Court, for reasons to be recorded in Writing and on payment of suh cost as the court deems fit, but which shall not be later than 120 dn from the date of service of Publish Summnons. On expiry of one hundred and Twenty days from the date of Service of Summons, you shall forfeit the right to file

Written Statement to be taken on record: THE PLAINTIFF THEREFORE PRAYS:

a) That the Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum of Rs. 3,50,183.97 (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand One Hundred Eighty Three Paise Ninety Seven Only) is due and payable by the Defendant inclusive of interest calculated up to 30.04.2021 alongwith the future interest payable thereon @12.20% as per contractual rate of Intorest and (@2% overdue interest charged on irregular outstanding as Der terms And conditions duly accepted by Defendant through sanction letter with monthly rest from 01.05.2021 to till the payment o realizatio of the entire outstanding.

b) that the bank officer be Cirected to attach and sel1 the hypothecated car of the Defendant in the manner permissible in law with direction to net proceeds thereof. c) that defendant be restrained by order of injunction of this

Hon'ble Court from alienating, disposing off, transferring, creating third party rights or in any manner of hypothecated vehicle. d) that the defendant may disclose other movable and immovable

assetS on oath. costs of the Suit be provided for:

For such other and further reliefs as the nature and circumstances of the case may require

You are hereby summoned to appear in this Hon'ble Court in person by an Advocate and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some other person able to anewer all such questions to answer the above named plaintiff and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must produce all your witnesses on that day, and you are hereby required to take notice that in default of your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you or send your Advocate any document in your possession or power containing evidence relating to the merit of the plaintiff's case or upon

which you intent to rely in supporr of your case and in perticular for the Plaintiffs the Following Documents

Given under my hand and the Seal of this Hon'ble Court. Dated this day of 08 May 2025.

For Registrar

City Civil Court, At Mumba

This 08 May 2025 M/s. GHASWALA & ASSOCIATES Advocates for the Plaintiff Flat No.802, E-Wing, Dudhwala Complex, Bellasis Road, Next to ST. Depot, Mumbai Central. Mumbai- 400 008

SEAL

Sealer,

Committee.

ghaswalaassociates@yahoo.Com Tel. No. 9892432192 You are hereby informed that the Free Legal Service State Legal Service Authority, High from The Court Legal Committee, District Legal Services Criteria Are Available serice Committee, As Per Eligibility To You And n Case You Are Elieihle And Desire To Avail The Free Legal Services, You May Contact Any of The Above Legal Services Authority

Note: Next date In this Suit is: 16/06/2025 Please Check the status and next/ further date of this suit on the official website of The City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.

Mr. Nilesh Singh- Nilesh.Singh@jmfl.com

अधिकाऱ्यांच्या क्वाटेर आणि

सेवा इमारतींची दुरुस्ती रेल्ने विभागीय व्यवस्थापक (डब्ल्यूए), पश्चिम रेल्वे, ६ वा मजला, अभियांत्रिकी विभाग, मुंबई

सेंट्रल, मुंबई -४००००८ मागवित आहे. **निविदा** सूचना क्र.: बीसीटी/२५-२६/४७ दि. ०९.०५.२०२५, काम आणि ठिकाण : कलाबा बधवार पार्क - बधवार पार्क रेल्वे ऑफिसर्स कॉलनी येथील अधिकाऱ्यांच्या कार्टर आणि सेवा इमारती इत्यादींच्या विविध दुरुस्ती. कामाची अंदाजे किंमत: रु. २४४४१८२९.१६/-: 表. ?७??oo.oo/-**हरण्याची तारीख आणि वेळ: ०३.०६.२०२५** रोजी, १५.०० वा. पर्यंत. उघडण्याची तारीख आणि वेळ: ०३.०६.२०२५ रोजी दु. १५:३० वा. अधिक माहितीसाठी कृपया आमच्या वेबसाइट <u>www.ireps.gov.in</u> ला भेट द्या. ₀₁₄₅

वरिष्ठ डीर्डर्ड/टीआरएस/बीएल डलेक्टिक लोको शेड, पश्चिम रेल्वे, वलसाड: ३९६००१ मागवित आहेत ई-निविदा सूचना क्र.

ई एल / टी आरएस / बी एल / २५ - २६ डब्ल्यओ /०२ दिनांक ०५ /०५ /२०२५: काम : लोको कॅब, मशीन रूम, फिल्टर, लूक आउट ग्लास, कॅटल गार्ड (सीओ) इत्यादींची देखभाल देखभाल ३ वर्षांच्या कालावधीसाठी; कामार्च अंदाजे किंमत: रु. ६०१५९४९.६; ईएमडी: १,२०,३००; सादर करण्याची तारीख आणि वोळ: २८/०५/२०२५ रोजी, १२:०० वा पर्यंत. उघडण्याची तारीख आणि वोळ २८/०५/२०२५ रोजी दु. १२.३० वा. अधिक माहितीसाठी कृपया आमच्या वेबसाइट www.ireps.gov.in ला भेट द्या. लाईक करा 🚮 facebook.com/V

प्रादेशिक कार्यालय ठाणे केनरा बैंक Canara Bank दोस्ती पिनॅकल, प्लॉट क्र. १०४ आणि १०५, १ला मजला, रोड क्र. २२, नवीन पासपोर्ट कार्यालयाच्या व वागळे इंडस्ट्रिअल इस्टेट, ठाणे पश्चिम ४०० ६०४ सिंडिकेट Syndicate ईमेल : recoveryrothane@canarabank.com

दिनांक ०८.०५.२०२५ रोजीचा ''फ्री प्रेस जर्नल'' आणि ''नवशक्ति''मध्ये प्रकाशित स्थावर मिळकतीर्च विक्रीकरिता विक्री सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. ह्या सूचनेत अनु. क्र. ०६ प्रितम देशमुख (कर्जदार) मध्ये राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) ''आरएसव्ही = १,२३,००,००० आणि ईएमडी : १२,३०,०००'' ऐवजी ''आरएसल्ही = [°]१,१०,७०,०००'' आणि ईएमडी = ११,०७,०००'' म्हणू वाचायचे आहे आणि शाखेचा नाव आणि संपर्क तपशील 'कॅनरा बॅंक, मुलुंड पश्चिम॥ (१५००६), शाख ५४३, सागर निवास, एन एस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई ४०० ०८०. शाखा प्रभारी- श्री. साईकुमा कोलीपारा, संपर्क क्र. ९१८१०६७१५२८१' च्या ऐवजी ''कॅनरा बँक, कोपरी कॉलनी शाखा (०२६६) ५ स्टार बिल्डिंग, तळ मजला, रेल्वे स्टेशन समोर, ठाणे (पूर्व), कोपरी कॉलनी, ठाणे पू. - ४०० ६०३ शाखा प्रभारी - डॉ. रवि चौधरी, संपर्क क्र. +९१८६१९१८६५५४'' सही/-दिनांक: १५.०५.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी

क्लायंट आयडी नमुद करुन compliance@atishay.com वर लिहून त्याबाबत विनंती करावी.

त्रार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना खालील वेबसाईटसवर सुध्दा उपलब्धे केली जाईल :

बीएसई लिमिटेड (स्टॉक एक्सचेंज) : https://www.bseindia.com/

सुरुवात: शनिवार, ०७ जून, २०२५ (स. ९.०० वा. भाप्रवे)

समाप्ती: सोमवार, ०९ जून, २०२५ (सं. ५.०० वा. भाप्रवे)

वरील कालावधीनंतर ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.

एनएसडीएल :https://www.evoting.nsdl.com/

जे कंपनीच्या

देऊ शकतील

रेमोट ई-व्होटींग कालावधी :

सीआयएन नं. : एल७०१०१एमएच२०००पीएलसी१९२६१३

नों. कार्यालय: १४-१५, खटाव बिल्डिंग, ४४ बँक स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई (महा)-४००००१.

दू.क्र. : +९१-२२ ४९७३९०८१/८२

मुख्य कार्यालय : प्लॉट क्र. ३६, झोन-१, महाराणा प्रताप नगर, भोपाळ-४६२०११, मध्ये प्रदेश.

द्.क्र. : +९१-७५५-२५५८२८३/२५५१७३२ | ई-मेलआयडी : compliance@atishay.com | वेबसाईट : www.atishay.com

२५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **अतिशय लिमिटेड** (''कंपनी'')च्या सभासदांची **पंचविसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम''),** यथावकाश

सभासदांना वितरित केल्या जाणाऱ्या एजीएमच्या सचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'')च्या सर्व प्रयोज्य

तरतुदी, त्या अंतर्गत केलेले नियमांच्या अनुपालनात आणि **१९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित जनरल सर्क्युलर्स क्र.९/२०२४** सह वाचता या विषयीची

आधीची सर्क्युलर्स (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'') आणि **३ ऑक्टोबर, २०२४ दिनांकित सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी**-

पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ सह वाचता आधीची सर्क्युलर्स (एकत्रित ''सेबी सक्युलर्स'')ला अनुसरुन व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग

(''व्हिसी'')/अंदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत मंगळवार, १० जुन, २०२५ रोजी दु. १२.३० वा (भाप्रवे) होणा

१. **सूचना आणि वार्षिक अहवालाचे इलेक्ट्रॉनिक प्रसारण :** प्रयोज्य एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, ज्या सभासदांचे ई–मेल ॲड्रेसेस

कंपनी, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') आणि सेंट्रल डिपॉझिटरीज सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसल') (एकत्रित

''डिपॉझिटरीज'') किंवा रजिस्ट्रार ॲड ट्रान्स्फर एजेट (''आरटीए'') - एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वीची लिंक इनटाईम इंडिया

प्रायव्हेट लिमिटेड)कडे नोंदवले असतील त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठीच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना

पाठवली आहे. ज्या सभासदांची वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत मिळवण्याची इच्छा असेल त्यांनी त्यांचा फोलीओ नंबर/डीपी आयडी आणि

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले नसतील, कंपनी /आरटीए कडून वेब लिंक आणि एजीएम सूचना व वार्षिक अहवाल पाहण्यासाठी वेबसाईटच

ई–मेल ॲड्रेसेस नोंदवण्या किंवा अद्ययावत करण्यासाठी सभासदांनी कृपया आरटीए कडे फॉर्म आयएसआर–१ सादर करावा. संबंधित फॉरमॅटस (फॉर्म

भायएसआर-१, आयएसआर-२, इ.) आरटीए वेबसाईट : https://web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html. वर उपलब्ध आहे व डाउनलोव

लिंक https://web.in.mpms.mufg.com/Email_Reg/Email_Register.html. क्लिक करुन एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रयव्हेट लिमिटेड कडे नोंदव्

२. 🛊 – <mark>व्होटींग सुविधा :</mark> कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी **नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल)**ची नेमणूव

–व्होटींग, व्हीसी/ ओएव्हीएम द्वारा एजीएम ला हजर राहाणे यासाठी सविस्तर प्रक्रिया आणि अन्य संबंधित बाबी एजीएमच्या सचनेत दिल्या आहेत. व्हीर्स

ओएव्हीएम मार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्ततेसाठी उपस्थित असल्याचे समजले

३. **लाभांश आणि रेकॉर्ड डेट :** २९ एप्रिल, २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठी प्रत्येकी रु. १०/- च्या

रेकॉर्ड डेट : कंपनीने २५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)ला हजर राहन मत देण्यासाठी आणि एजीएम मध्ये मंजुरी मिळाल्यास आर्थिक वर्ष

२०२४-२५ साठी लाभांश प्राप्त करण्याकरिता सभासदांची पात्रता ठरवण्याच्या दृष्टीने रेकॉर्ड डेट म्हणून **मंगळवार, ०३ जून, २०२५** ही तारीख ठरवली

र्जीएमध्ये लाभांशास मंजुरी मिळाली तर, ती मंगळवार, ०३ जून, २०२५ या कट-ऑफ डेट रोजीस ज्यांची नावे नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड

(एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडकडून सादर केलेल्या तपशिलाप्रमाणे लाभार्थी मालक म्हणून असतील त्या व्यक्तींना

०७ मे, २०२४ दिनांकित सेबी मास्टर सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी–१/पी/सीआयआर/२०२४/३७ ने आदेश दिल

आहे की, १ एप्रिल, २०२४ पासून रोखे धारकांना (प्रत्यक्ष स्वरुपांत रोखे धारण करणारे) लाभांशाचे प्रदान फक्त इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात केले

जाईल. असे प्रदान केवळ मोबाईल क्रमांक, बँक खाते तपशिल आणि नमुना स्वाक्षरी सहीत पॅन, नामनिर्देशन पसंती, संपर्क तपशिल सादर केल्यावरच केले

ज्या सभासदांनी इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरिंग सर्व्हिस मार्फत किंवा अन्य केणत्याही माध्यमातून थेट त्यांच्या बँक खात्यांमध्ये लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे बँक

खाते तपशील अद्ययावत केले नसतील. **प्रत्यक्ष धारणाच्या बाबतीत** उशिरात उशिरा शनिवार, ३१ मे, २०२५ पर्यंत कंपनीचे रजिस्ट्रार म्हणजेच एमयुएफजी

इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडे मूळ दस्तावेज पाठवावेत. सदर फॉर्म आरटीएची वेबसाईट https://web.in.mpms.mufg.com/KYC/index.html.

सल्याप्रमाणे तुमच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये तुमचा ईमेल ॲड्रेस आणि बँक खाते तपशिल नोंदवा. सभासदानी कृपया **मुद्दा क्र. ३५** म्हणून एजीएमच्या सूचनेत

८. लाभांशावरील कर : वित्त अधिनियम, २०२० ला अनुसरुन, लाभांश उत्पन्न भागधारकांच्या हाती पडताना करपात्र आहे आणि कंपनीने आयकर

अधिनियम, १९६१ च्या तरतुर्दीनुसार उद्गम कर कपात करणे गरजेचे आहे. टीडीएसचा दर भागधारकांचा प्रवर्ग आणि वैध दस्तावेज सादरीकरण यावर

अवलंबून असेल. भागधारकांनी त्यांचे पॅन डिपॉझिटरीजकडे (डिमॅट शेअर्स साठी) किंवा कंपनी / आरटीए कडे (प्रत्यक्ष शेअर्ससाठी) नेंदवल्याची खात्री

सुट मिळण्याचा किंवा कमी कपातीचा दावा करण्याकरिता भागधारकांनी उशिरात उशिर मंगळवार, ०३ जून, २०२५ च्या भाप्रवे सं. ०५.०० वा. पर्यंत

https://web.in.mpms.mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html, वर आवश्यक टीडीएस दस्तावेज अपलोड केले पाहिजेत.

ही सूचना कंपनीच्या सभासदांच्या माहिती आणि लाभासाठी व एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत जारी केली

येथे उपलब्ध आहेत आणि **डिमॅट धारणाच्या बाबतीत** कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपी) शी संपर्क साधा आणि तुमच्या डीपीने दिलेल्य

. जाईल. एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत आयोजित केली जात असल्याने, प्रतिपत्री निक्तीची सुविधा, हजेरी पत्रिका आणि रुट मॅप्स लागू होत नाही.

दर्शनी मूल्याच्या समभागावर रु. १/- (रुपये एक) (म्हणजेच १०%)च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली.

प्रदान केला जाईल आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेतील घोषणेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या कालावधीत प्रदान केला जाईल.

सभासदांनी कृपया मुद्दा क्र. ३६ म्हणून एजीएमच्या सूचनेत दिलेल्या लाभांश वितरणावरील टीडीएस निर्देश बघावेत.

दिलेली ईसीएस मार्फत त्यांच्या बँक खात्यात थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठीची प्रक्रिया पहावी.

केली आहे. सभासद रिमोट ई-व्होटींग वापरुन किंवा एजीएममध्ये मतदानाद्वारे एजीएम सूचनेतील प्रस्तावित ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने त्यांची मते

शकतात. ईमेल नोंदणी, युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे, एजीएमला हजर राहणे व ई-व्होटींगबाबत सविस्तर निर्देश एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत.

सभासदांनी प्रत्यक्ष स्वरुपात कंपनीचे समभाग धारण केले आहेत आणि ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नाहीत ते त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेर

अतिशय लिमिटेड

शुध्दिपत्र विविध वस्तूची

दै. नवशक्तिमध्ये ११/०४/२०२५ रोजी पान क्र. ४ वर छापून आलेल्या नितेश विश्वनाथ भुतेकर, वकील यांनी जारी केलेल्या जाहीर सूचनेमध्ये वरुन तिसऱ्या ओळीत '८ विंग' ऐवजी 'बी वींग' असे वाचण्यांत यावे.

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE that my client ANAGHA SUDHIR KULKARNI was owner of Flat No D-1, Mandvi Juwari CHS Ltd, Devidas Lane Borivali (West), Mumbai- 400103 (herein after called the SAID FLAT) and holder of share certificate No.6, Distinctive Nos.221 to 264 and my client has lost original Share Certificate in respect of said Flat No D-1 and the matter was reported to Borival

Police Station under Lost Report No.**59445**/ 2025 dated 14/05/2025. If anyone find of aforesaid original Share Certificate of said Flat No.D-1 or having any claim thereon may contact the under signed Adv. N. R. Pandev at Bhandarkai Bhavan, Court Lane, Borivali (W) Mumbai-92, or to the Secretary of Mandv Juwari Co-op. Housing Society Ltd. within 15 days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that there is no claim of any one in respec thereof and whatever claim if any shall be deemed to be waived and shall proceed to procure duplicate Share Certificate from

(ADV. MR. N. R. PANDEY)

०३/०८/२०१७ आणि २७/१२/२०१७ द्वारे प्रसारित केले आहे.

मध्य रेल्वे विविध कामे

१२ महिने निविदा अंतिम तारीखः

०४.०६.२०२५ दु. १५:०० वा. बोलीदारांना

सूचनाः १. निविदा अंतिम तारखेनंतर उघडल्या

जातील. २. संभाव्य बोलीदारांना निविदा आणि

शुद्धीपत्रक, जर काही असेल तर, अधिक

गहितीसाठी आमच्या www.ireps.gov.in या

वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती आहे. ३.

निविदाधारक केवळ www.ireps.gov.in या

वेबसाइटद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने वरील ई-

निविदेत सहभागी होऊ शकतात आणि ई-

निविदेविरुद्ध मॅन्यअल ऑफर सादर करण्यार्च

परवानगी नाही. मॅन्युअली, सबमिट केल्यास ते

उघडले जाणार नाहीत किंवा विचारात घेतले

जाणार नाहीत. ४. अधिक चौकशीसाठी वरिष्ठ

विभागीय विद्युत अभियंता (कोचींग), ॲनेक्स

इमारत, पहिला मजला, मध्य रेल्वे, सीएसएमटी

मंबई यांच्याशी संपर्क साधावा. ५. ही बोली

औद्योगिक प्रोत्साहन आणि धोरण विभाग.

वाणिज्य मंत्रालयाने जारी केलेल्या सार्वजनिक

खरेदी धोरण (मेक इन इंडिया) आदेश

२०१७, दिनांक १५/०६/२०१७ चे पालन

□== अनाधिकृत रूप से रेल लाइन को पार करना दंडनीय अपराध है

२०१५/आरएस(जी)/७७९/५

जे रेल्वे बोर्ड पत्र क्र

दिनांक

www.ireps.gov.in या

सार्वजिनक सूचना देण्यात येत आहे की आमची सोसायटी द न्यू प्रीन वेंबर्स को आग. हाऊसिंग सोसायटी सिमिटेड, ८६-९०, सोफिया झुबेर रोड, नागपाडा, भायखळा, मुंबई - ४०० ००८, यापुढ "उक्त सोसायटी" महणून संदर्भित, यांना श्रीमती उषा झुंझार धनावड यांच्याकडून त्यांचे सासरे दिवंगत श्री. मनोहर प्रधावड यांच्याकडून त्यांचे सासरे दिवंगत श्री. मनोहर प्रधावड यांच्याकडून त्यांचे सासरे दिवंगत श्री. मनोहर प्रधावड यांच्या नावावर असलेल्या पहिल्या मजल्यावरील जुन्या खोली क्रमांक १९ आणि आत आमच्या सोसायटी हमारतीच्या १००२ च्या श्रीअसचे हस्तांतरण करण्यासाठी श्रीअर सर्टिफिकेट क्रमांक १००१ साठी अर्ज प्राप्त झाला आहे. त्यांच्या नावावर प्रत्येक ५० रुपयांचे ५ श्रीअर्स आहेत. द न्यु प्रीन चेंबर्स को-ऑप, हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड खली ई-बोली सचना क्र. ०८/२०२५ दिनांक १०.०५.२०२५. भारताचे राष्ट्रपतीच्या त्यांच्याकरीत वेबसाइटद्वारे नामांकित कंत्राटदारांकडून खुली ई-बोली मागवत आहेत. **कामांचे नाव:** मुंबई विभागातील पाँवर कारच्या डीए सेट्सह इ न्यू ग्रीन चेंबर्स को-ऑप, हाऊसिंग सोसायटी लिमिटे बसवलेल्या ५०० केव्हीए, ७५० व्ही क्षमतेच्य १०व्या मजल्यावर असलेला हा फ्लॅट कमांक १०० विविध निर्मिती दोषपर्ण अल्टरनेटरची दरुस्ती. मधाल १००वी मजित्यावर असलाता हा एलंद क्रमाल १००२ मुळतः दिवंगत श्री. मनोहर पा, मानावडे पांच्या मालकीचा होता. त्यांचे निधन १०/१२/१९७९ रोजी झाले आणि त्यांच्या मृत्युनंतर त्यांचे पुत्र दिवंगत श्री. झुझार एम. धनावडे हे त्या फ्लॅटचा ताबा घेत होते आणि झुझार एम. धनावडे हे त्या फ्लॅटचा ताबा घेत होते आणि झुझार एम. धनावडे यांचे २२/०२/२०२० रोजी निधन झाले. झुझार एम. धनावडे यांच्या निधनानंतर त्यांच्या पत्नी श्रीमती री-वाइंडिंग आणि रिकेंडिशनिंग. (निविदा क्र. बीबी.एलजी.डब्ल्यू. एलटीटी.२०२५.०२) कामाची अंदाजे किंमत: रु.३१,४९,६२२/ ईएमडी : रु. ६३,०००/-. पूर्ण कालावधी:

> जुन्या रूम क्रमांक ११ आणि आताच्या फ्लॅट १००२ च डुप्लिकेट नवीन शेअर्स सर्टिफिकेट त्यांच्या नावाव करावे अशी विनंती त्यांनी केली आहे. स्तर सोसायटीन स्तर पलंद, शैअर्स आणि सोसायटीच्या भांडवला मालमतेतील मृत सदस्याचे हितसंबंध तिच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदाराआक्षेप घंणारे किंवा आक्षेप घंणारे किंवा आक्षेप घंणारे किंवा आक्षेप घंणारे प्रचान प्रकाशित हार दावेदाराआक्षेप घंणारे किंवा आक्षेप घंणारे प्रचान प्रकाशित हारत्या स्तर १४ दिवसंच्या आक्षेप प्रमापवले आहेत. ही स्वना प्रकाशित हारत्या प्रस्त १४ दिवसंच्या आत्म सदर संतर्याचे शिवरें प्रमाणपत्राची दुष्टिकेंट आत्म उत्तरी सदर संसायटीच्या अध्यक्षांना किंवा सिववांना सदर पलंटच्या सदर्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध तिच्या नावाव स्तर्याचे शेअर्स आणि हितसंबंध तिच्या नावाव समर्थनार्थ अश्या कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुराव ह्यांतेत करण्यासाठी त्यांच्या दाव्यांच्या आक्षेपाच्या समर्थनार्थ अश्या कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर सहस्तातिरत करण्यासाठी तर सोसायटी अजदाराच्या म्हणजेव श्रीमती उत्रा दुंझार धनावई यांच्या नावाव सत्तरें क्षाण क्षाण हो हा सहस्तातिरत करून सोसायटीच्या भांडवलामालमतेतील मृत सदस्याचे श्रीअर्स आणि हितसंबंध हाताळण्यास आणि त्यासाठी द्विकेट अर्थर प्रमाणपत्र आणि श्रे अर्थ हस्तांतिरत करून सोसायटीच्या भांडवलामालमतेतील मृत सदस्याचे श्रेअर्स आणि हितसंबंध हाताळण्यास आणि त्यासाठी द्विकेट श्रेष प्रमाणपत्र जारी करण्यास मोकळी असेत. दिकाणाः मुंबई सदर सोसायटीने सुदर फ्लॅट, शेअर्स आणि सोसायटीच्य ्षिकेट शुलर करा ठिकाण: मुंबई दिनांक: १५/०५/२०२५ द न्यू ग्रीन चेंबर्स को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या वतीने अध्यक्ष/सचिर

। झुंझार धनावडे यांनी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे फ्लॅटचे हस्तांतरण त्यांच्या नावावर कुरावे आणि

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की मे. कमल अँड कंपनी यांनी माझ्या अशिलाल खाली परिशिष्टात अधिक स्पष्टपणे नमृद केलेली मालमत्ता ("सदर मिळकत") कोणत्याही अडथळा किंवा बंधनांशिवाय विक्री करण्याचे मान्य केले आहे.

कोणत्याही व्यक्तीस विक्री, हस्तांतरण

अभिहस्तांकन, अदलाबदल, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, हिस्सा, लाभ, भाडेपट्टी, पोट-भाडेपटटी, भाडेकरार, पोटभाडेकरार, परवाना, धारणाधिकार, गहाण, प्रभार, अडथळा, ताबा, केअरटेकर तत्त्व, करार, विश्वस्त सुविधाधिकार, भेट, वारसा, अंत्यविधी, देखभाल, कौटुंबिक करार/तडजोड, करार, प्रलंबित दावा, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा किंवा स्वरूपाने सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाविषयी किंवा विगेधात कोणताही दावा, हरकत, हक्क, हिस्सा, स्वारस्य, लाभ असल्यास. त्यांनी त्याबाबतची लेखी सूचना तसेच मूळ दस्तावेज व/किंवा संबंधित पुराव्यांची प्रमाणित प्रती खालील पत्त्यावर -जी/०३१, शगुन आर्केड, जनरल ए. के. वैद्य रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७ आणि ई-मेलद्वारे manishdiwadkar@gmail.com या पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रकाशन दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत पाठविणे आवश्यव आहे. कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचे दावे काही असल्यास, ते त्यागित, सोडून दिलेले आणि/किंवा परित्यागित मानण्यात येतील.

वरील संदर्भित परिशिष्ट (सदर मिळकतीचे वर्णन)

सर्व तो फ्लॅट/अपार्टमेंट क्र. ४०२, मोजमाप बिल्ट अप क्षेत्र १०३५ चौ.फुट, जो ''बजाज जेड" या नावाच्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर आहे, त्या फ्लॅटसोबत सदर ''बजाज जेड" इमारतीमधील समान जागा, सुविधा आणि सोयींमध्ये त्यांचा अविभाज्य हिस्सा आणि तसेच विक्रेत्यांच्या खाजगी योजनेतील भूखंड क्रमांक ४० आणि ४१ चे, सी.टी.एस. क्र. डी-११११/८ अंतर्गत, सर्वे क्र. ३२२ च्या भागातील आणि मोजमाप अंदाजे ८२३.४५ चौ. मीटर क्षेत्रावर असलेल्या लीजवरील त्यांचा अविभाज्य हिस्सा, ही मिळकत युनियन पार्क, पाली हिल, दांडा, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित आहे दिनांक: १५ मे, २०२५

मनीष दिवाडकर

वकील

रजि. ऑफिस: १४०७, १४ वा मजला, चिरंजीव टॉवर, ४३, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली -११००१९ कॉर्पोरेट कार्यालय : मॅक्स हाऊस, ७ वा मजला, ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेज-॥, ओखला इंडस्ट्रियल इस्टेट, नवी दिल्ली ११००२० शाखा कार्यालय : ऑफिस क्र. ४०६, ४०७, ४ था मजला, सो लकी कॉर्नर, चकाला, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९९

रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड #RELIGARE LIDENS

परिशिष्ट-IV-ए

लिलाव-नि-विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्श न ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव नि विक्री सूचना

ग्रद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात आली आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीचा (थोडक्यात ''मिळकत'') लिलाव–िन–विक्री करण्यासाठी तारण धनकोकडे (म्हणजेच मे रिलीगर फिनवेस्ट लि., संक्षिप्तमध्ये ''आरएफएल'') खाली निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील नमूद कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार १) सारथी पाँवर इलेक्ट्रॉनिक्स २) नयना श्रीकांत म्हात्रे ३) श्रीकांत कृष्णा म्हात्रे यांच्याकडून आरएफएलला ०६.१०.२०२० रोजीस रु. ८१,३८,५०४.६७/ - (रुपये एक्याऐंशी लाख अडतीस हजार पाचशे चार आणि सदुसष्ट पैसे मात्र) सह तारखेपर्यंतचे व्याज, परिव्यय आणि प्रभार देयाच्या वसुलीसाठी "राखीव किंमत" वर दि २६/०६/२०२५ रोजी दुपारी ०२.३० पर्यंत (अनुसूचित लिलाव/विक्रीची तारीख) ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना आधार अबलंब' तत्वावर विक्रीसाठी प्रस्ताव ठेवला आहे, सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्याच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी जारी केलेल्या ०७.१०.२०२० च्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत तारण धनकोंची कर्ज रक्कम वर नमूद केलेले कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार हे कर्जाच्या रकमेची परतफेड

ज्याअर्थी, तारण धनको यांनी सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता सदर सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (४) च्या तरतुदीअन्वये २५/०८/२०२३ रोजी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली नमृद गहाण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्ज ग्रेतला. सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) च्या तरतुर्दीन्वये सदर कब्जा घेण्यासंदर्भातील सूचना दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(२) अन्वये **२९/०८/२०२३** रोजी **दि फ्री** प्रेस जर्नल (इंग्लिश) आणि नवशक्ति (मराठी) आवृत्तीच्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झाली होती.

आणि ज्याअर्थी, त्यानंतरही कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांनी आरएफएलला उपरोक्त कर्जाची परतफेड करण्यात कसूर केली, त्या अनुषंगाने तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर परिशिष्टीत

सदर मिळकतीच्या लिलावासाठी राखीव किंमत रु. ३३,७५,०००/**- (रुपये तेहेतीस लाख पंच्याहत्त**र **हजार मात्र)** आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) असेल **रु. ३,३७,५००/- (रुपये तीन लाख** सदतीस हजार पाचशे मात्र) म्हणजे राखीव किंमतीच्या १०% जी 'रिलिगेअर फिनव्हेस्ट लिमिटेड' च्या नावे डीडी/पीओ द्वारे सह इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांद्वारे बोली ही आरएफएलच्या शाखा कार्यालय ऑफिस क्र. ४०६, ४०७, ४ था मजला, सो लकी कॉर्नर, चकाला, अंधेरी कर्ला रोड, अंधेरी पर्व, मंबई ४०००९९ येथे २५/०६/२०२५ **रोजी सायं ५:००** रोजी किंवा त्यापूर्वी (बोली सादर करण्याची शेवटची ._____. गारीख) सादर करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराने विक्री किंमतीच्या किमान २५% ठेव (समाविष्ट बोली सह प्रदान इअर रक्कम) विक्री पुष्टीकरणाच्या त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी भरणे. शिल्लक विक्री किंमत विक्री पुष्टीकरण तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत जमा करणे

सिव्हिल हॉस्पिटलजवळ, टेंभी नाका, ठाणे (पश्चिम), महाराष्ट्र ४००६०१ येथे स्थित टिक्का क्र. १०, सी.टी.एस. क्र. १५५/ए, १५५/बी आणि १६४ जिमनीवर बांधकामित गणेश बाग सी.एच.एस.एल.. इमारत क्र. बी अशा जात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावरील क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ३५० चौ. फू. असलेला फ्लॅट क्र. ३०२.

तारण मत्तेचा प्रकार फ्री होल्ड कायदेशीर भार

त्रयस्थ पक्षाने डीआरटी ॥। मुंबई समक्ष आरएफएल विरुद्ध सिक्युरीटायझेशन अर्ज दाखल केला आहे. ज्ञात बोजे

_____ आरएफएल विक्री करावयाच्या तारण मत्तेवरील अन्य कोणत्याही भाराबद्दल माहीती नाही. इच्छुक पक्षकारांनी त्यांच्या समाधानासाठी तारण मत्तेचे स्वतः मूल्यमापन करून घ्यावे. उपरोक्त तारण मत्तेचे हक्क/मजबुती याबाबत तारण धनको (आरएफएल) कोर्णतीही हमी देत नाही किंवा कोणतेही अभिवेदन करत नाही. टरम्यान आरएफएलच्या जानानमार कर्जटार /गहाणटार यांनी गहाण मिलकत त्रयस्थ पक्षकाराला विकी केले

आहे. आरएफएल गहाण ठेवणारे म्हणून त्यांचा गहाण मिळकतीवर अनन्य १ला हक्क आहे, जी विक्रीकरीता ठेवली आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया आरएफएलची (तारण धनको) ची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक/युआरएल पहावी म्हणजेच, https://www.religarefinvest.com/ Auctionpage.aspx.. अन्य कोणत्याही माहितीसाठी, कृपया संपर्क **श्री. रमेश सिंग,** मोबाईल क्र. ९९८१५०८००१, वर किंवा त्यांच्या ई-मेल आयडी: ramesh.singh@religare.com वर संपर्क साधावा आणि श्री. विनोद सिंग, यांच्याशी त्यांच्या मोबाईल क्र. ९८२१५७७५५१ वर संपर्क साधावा किंवा त्यांच्या ई-मेल आयडी: singh.vinod2@religare.com वर संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी तारीख : १५.०५.२०२५ रेलिगेअर फिनवेस्ट लिमिटेड

जाहीर सूचना

जाते की आमचे अशिल **इनेझ रिॲल्टी.** ही इंडियन पार्टनरशिप ॲक्ट, १९३२ अंतर्गत स्थापन झालेली भागीदारी फर्म असून, तिचे नोंदणीकृत कार्यालय द्वितीय मजला, युनिटी मॅन्शन, १८ए, गाजदार रोड, मॅकडोनाल्ड्सच्या वर, अंधेरी स्थानक पश्चिमसमोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ येथे आहे, सदर अशिल हे श्री. शारुख फरेदून कलकत्तावाला (यापुढे यांच्याकडून खालील परिशिष्टात वर्णन केल्यानुसार असलेल्या मिळकतीसंदर्भातील विकास हक संपादन करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत. आणि आमच्याकडे या मालमत्तेच्या हक्क धारकांचा नामाधिकार तपासण्याचे निर्देश प्राप्त झाले आहेत. कोणत्याही व्यक्तीस, खाली नमुद केलेल्या मिळकतीवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर, कोणत्याही हक, नामाधिकार, हिस्सा, दावा असल्यास किंवा करार, परवाना, गहाण, विक्री, धारणाधिकार, भेट, विश्वस्त, वारसा, प्रभार इत्यादी कोणत्याही प्रकारच्या माध्यमातुन अशा . हक्कामुळे आमच्या अशिलांनी संपादन करावयाच्या विकास हक्कावर परिणाम होतो असे असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून सात (७) दिवसांच्या आत, खाली स्वाक्षरी केलेल्या अधिवक्त्यांना त्यांच्या हक्काच्या पुराव्यासह लेखी

प्रदर कालावधीत कोणतीही हरकत प्राप्त झाल्यास, असा कोणताही हक अस्तित्वात नाही, असे गहित धरले जाईल आणि आमचे अशिल पुढील कार्यवाही विकास हक्क संपादनाच्या दृष्टीने . निर्बंधाविना पार पाडतील

सदर मिळकतीचे परिशिष्ट सर्व ती मिळकत, एकूण मोजमाप सुमारे ९३३.९६ चौ. मीटर, यापैकी सुमारे ३४२.८५ चौ. मीटर

क्षेत्रफळासह सद्यस्थितीत अस्तित्वात असलेली इमारत 'ए' जी ५१४.११ चौ. मीटर एफएसआय वापरून उभी करण्यात आलेली असून, व्यवसाय प्रमाणपत्र दिनांक २२.०४.२०२१ रोजी प्राप्त केलेले आहे. हे भाग जमीनमालकाने स्वतःकडे राखन

ऱ्यामुळे, सुमारे ५९१.११ चौ. मीटर क्षेत्रफळ उरते ज्यावर ८८६.८३ चौ. मीटर एफएसआय वापरून प्रस्तावित इमारत 'बी' चे विकास / बांधकाम इनेझ रिॲल्टी यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. सदर जमीन सर्व्हे क्र. ५४, सी.टी.एस. क्र. १९०बी, नांगरगाव, वॉर्ड ए, भांगरवाडी, लोणावळा -४१०४०१, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, लोणावळा नगरपरिषदेच्या हद्दीत स्थित असून खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे:

पूर्वेस - सर्वे क्र. ५४ मधील भूखंड

पश्चिमेस – महापालिकेचे खेळाचे मैदान उत्तरेस - प्रस्तावित १० फूट रुंद रस्ता दक्षिणेस - सर्वे क्र. ५४ मधील भूखंड दिनांक : १४ मे २०२५ सही/-

कीर्ती नागदा अँड असोसिएट्स वकील व नोटरी ६०५, सहावा मजला, "सी" विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लिमिटेड, बारिस्ता रेस्टॉरंटच्या वर,

निजपाल रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७

जोडपत्र-ए

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की माझे अशील श्री चुनीलाल रुघनाथ संगानी 'अंबिका दर्शन प्रिमाइसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड'' (नोंदणी क्र. BOM/GEN/718 दिनांक २४/०३/१९७१) (यापुढे ''सदर सोसायटी'' असा उल्लेख) या सोसायटीच्या ''अंबिका दर्शन'' नावाच्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील दुकान क्र. १५ (मूळ क्र. ११-ए) या व्यावसायिक मिळकतीचे (यापुढे ''सदर मिळकत'' असा उल्लेख) संपूर्ण व एकमेव मालक आहेत. सदर मिळकत प्लॉट क्र. ४३, महात्मा गांधी रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०००७७ येथे स्थित आहे. वरील मिळकतीसोबत सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- मूल्याचे पूर्ण भरलेले पाच शेअर्स, जे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३६ मध्ये समाविष्ट असून विशिष्ट क्र. १७६ ते १८० (दोन्ही क्रमांक समाविष्ट) पर्यंत आहेत, हेही त्यांच्या नावे आहेत (यापुढे ''सदर शेअर्स'' असा उल्लेख). सदर मिळकतीसंबंधी उपलब्ध दस्तऐवजांची साखळी पुढीलप्रमाणे आहे : (१) दिनांक ०८ जून १९७४ रोजी श्री किशोरचंट्र मणिलाल दोशी व श्रीमती गंगा किंसनीचंद सचनंदानी यांच्यात निष्पादित प्रथम करार, (२) दिनांक १५ नोव्हेंबर १९७७ रोजी श्रीमती गंगा किसनीचंद सचनंदानी व श्रीमती सुनंदा कांतिलाल पारख यांच्यात निष्पादित द्वितीय करार, (३) दिनांक ०६ फेब्रुवारी १९८१ रोजी श्रीमती सुनंदा कांतिलाल पारख व माझे अशील श्री चुनीलाल रुघनाथ संगानी यांच्यात निष्पादित तृतीय करार. सदर प्रथम करारापूर्वी निष्पादित झालेले मूळ करार/कागदपत्रे/लेखी करार/दस्तऐवज हे हरवलेले/गहाळ झालेले असून प्रामाणिक शोध घेऊनही मिळून आलेले नाहीत. माझ्या अशीलांकडे सदर प्रथम कराराच्या आधीचे कोणतेही आणि/किंवा सर्व करार/कागदपत्रे/लेखी करार/दस्तऐवज यांची छायाप्रती सुद्धा उपलब्ध नाही कोणतीही व्यक्ती/बँक/आर्थिक संस्था यांच्या ताब्यात सदर प्रथम कराराच्या आधी निष्पादित झालेले कोणतेही आणि/किंवा सर्व मूळ करार/कागदपत्रे/लेखी करार/दस्तऐवज असल्यास किंवा विक्री, अदलाबदल, भाडे, पट्टा, उपपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, मार्गहक्क, सुविधाधिकार, कुळविहवाट ताबा, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसाहक्क, पूर्वसूरी, इच्छापत्र, उत्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार, प्रभार देखभाल, विश्वस्त, मूळ नावनोंदणी कागदपत्रांचा ताबा, अडसर, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम/आदेश, इतर कोणत्याही प्राधिकरणाचे आदेश, करार, समजुती विकास हक्क किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाच्या हक्क, नाव, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्धी दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्याव योग्य कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात मला कळवावे. अन्यथा, असे गृहीत घरण्यात येईल की सदर मिळकतीसंदर्भात कोणताही दावा किंवा मागणी अस्तित्वात नाही आणि त्या व्यक्तींचे असे दावे किंवा मागण्या, जर काही असतील, तर त्यागलेले व रद्द केलेले मानले जातील आणि सदः मिळकतीवरील मालकी हक्क स्वच्छ, बाजारपेठेस उपयुक्त व कोणत्याही अडथळ्यांशिवाय असल्याचे गृहीत धरण्यात येईल.

मुंबई, दिनांक १५ मे, २०२५

विकास ठक्क वकील, उच्च न्यायालय

४०१/४०२, साईनाथ हाऊस, बी.पी.एस. क्रॉस रोड क्र. १ शेरॉन शाळेजवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०

> नियत तारीख ०९ जून, २०२५ रोजी क्र. १/बी/डब्ल्यडी/९७७ सन २०२५ उच्च न्यायालय, मूळ बाजू मुंबई, ०८ मे, २०२५

प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर, उच्च न्यायालय, ओ.एस. मुंबई-४०००३२.

प्रेषक: श्री. ए. एच. लध्धाड

मुंबई-४०००४९.

मुंबई–४०००४९

१) श्री. कल्पेश एन. पटेल,

... उत्तरवादी क्र. ६ २ रा मजला, साकर बाग, प्लॉट क्र. एस/४, कपोल को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड सीएचएस १२ वा रोड, जेव्हीपीडी स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम,

२) श्री. ऋषिकेष एन. पटेल, ... उत्तरवादी क्र. ७ २ रा मजला, साकर बाग, प्लॉट क्र. एस/४, कपोल को - ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड सीएचएस १२ वा रोड, जेव्हीपीडी स्कीम, विलेपार्ले पश्चिम,

श्री. इम्रान रिफक खान ... उत्तरवादी क्र. ८ ५०१, क्वार्टर डेक, ७ बंगला, जे पी रोड, वर्सोवा, मुंबई-४०००६१. ४) श्रीमती नाझीया रिफक खान ... उत्तरवादी क्र. ९

५०१, क्वार्टर डेक, ७ बंगला, जे पी. रोड, वर्सोवा, मुंबई-४०००६१. ५) श्रीमती शाहीन रिकक खान ... उत्तरवादी क्र. १० ५०१, क्वार्टर डेक, ७ बंगला, जे पी. रोड,

वर्सोवा, मुंबई-४०००६१. सं.: उच्च न्यायालय, मुंबई ओओसीजे

रीट पिटीशन नं. १९३४ सन २०१९

अंतरिम अर्ज (एल) क्र. १०४८८ सन २०२३ श्रध्दा पॅलेस को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ... याचिकाकर्ते

विरुध्द ... उत्तरवादी महाराष्ट्र राज्य आणि अन्य

मी तुम्हाला कळवतो की, ०९ एप्रिल, २०२५ रोजी सन्मा. न्यायाधीश श्री. ए. एस. गडकरी आणि सन्मा. न्यायाधीश श्री. कमल खाटा यांचा समावेश असलेल्या खंडपीठासमोर नोंदणीसाठी उपरोक्त अंतरिम अर्ज आला, तेव्हा नामदार न्यायालयाने ०९ जून, २०२५ रोजी जबाबासहीत परत करावयाची सूचना तुम्हाला जारी करण्याचे निर्देश ह्या रजिस्ट्रीला दिले.

म्हणून तुम्हाला, व्यक्तीश: किंवा तुम्ही रितसर नियुक्त केलेल्या एका विकलामार्फत ०९ जून, २०२५ रोजी स. १०.३० वा. सन्मा. न्या. श्री. ए. एस. गडकरी पीठासीन असलेल्या खंडपीठासमोर किंवा अशी प्रकरणे हातळणाऱ्या अन्य कोणत्याही खंडपीठासमोर हजर होण्याचे

कृपया नोंद घ्यावी की, जर तुम्ही व्यक्तीश: किंवा तुम्ही रितसर प्राधिकृत करून दिलेल्या ह्या नामदार न्यायालयाच्या विकलामार्फत हजर झाला नाहीत तर तुमच्या गैरहजेरीत सुनावणी होऊन निकाली काढला जाईल तसेच कोणत्याही कारणाने सदर प्रकरण पुढील तारखेपर्यंत तहकुब झाले तरीही नामदार न्यायालयाने निर्देश दिल्या खेरीज पुढील कोणतीही सूचना दिली जाणार नाही.

> मास्टर आणि असिस्टंट प्रोथोनोटरी (ॲड) रीट डिपार्टमेंट प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टरसाठी

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत ऑफिस, एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग

लोअर परेल, मुंबई ४०<u>००</u>१३.

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

१. एनईआर इंजिनिअरींग एलएलपी (कर्जदार), शारदा हाऊस ५१, जेव्हीपीडी स्किम, ७ वा मजला, हतकेश सोसायटी, विलेपार्ले

(प), मुंबई ४०००४९. ईमेल: patelpriti34@gmail.com

श्री. निमिश रोहितकुमार पटेल, (पदसिद्ध भागीदार आणि हमीदार) ५१, हतकेश सोसायटी, शारदा बंगला, नॉर्थ साऊथ रोड क्र. ७, जुहू स्किम, जमनाबाई नारसी स्कूल समोरे, मेन गेट, विलेपार्ले (प), मुंबई ४०००४९.

ईमेल: nimishpatelmumbai@gmail.com सौ. प्रिती निमिश पटेल, (पदसिद्ध भागीदार आणि हमीदार)

५१, हतकेश सोसायटी, शारदा बंगला, नॉर्थ साऊथ रोड क्र. ७, जुह स्किम, जमनाबाई नारसी स्कूल समोरे, मेन गेट, विलेपार्ले (प), मुंबई ४०००४९ आणि फ्लॅट क्र. ७०१, ७ वा मजला, इमारत ए, प्रिथ्वी एम्पेरिअर, न्यु प्रभादेवी रोड,

प्रभादेवी मंदिर जवळ, प्रभादेवी (प), मुंबई ४०००२५. ईमेल: patelpriti34@gmail.com महोदय/महोदया.

ठिकाण: मुंबई

सूचना याद्वारे तुम्हाला दिले जात आहे की, एचडीएफसी बँक लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने जारी केलेल्या दि.०६.०५.२०२५ रोजी नोटीस असलेला लिफाफा सरफेसी कायद्याचे १३(२) स्पीड पोस्ट ए/डी रजिस्टर पोस्टाद्वारे सामान्य पद्धतीने लागू केले जाऊ शकत नाही. त्यामुळे तुम्हाला सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ द्वारे नोटीस देण्यात आली आहे. तुम्ही रोख क्रेडिट सुविधा साठी घेतले होते आणि परतफेडीमध्ये तुम्ही केलेल्या चुकांमुळे, १३.०५.२०२५ रोजी तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत आले आहे. तुम्हाला याद्वारे ३०.०४.२०२५ रोजी अनुसार रु. ३,१९,०९,०६३.८४ (रु. तीन करोड एकोणीस लाख नऊ हजार त्रेसष्ट आणि पैसे चौसष्ट फक्त) कराराच्या दरावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च, शुल्क, आनुषंगिक खर्च ६० दिवसांच्या आत देय होईपर्यंत संपूर्ण थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. असफल राहिल्यास, एचडीएफसी बँक लि. जिमनीच्या कायद्यांतर्गत प्रदान केलेले इतर कोणतेही अधिकार सदर कायद्याच्या १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या सर्व अधिकारांचा वापर करुन खाली दिलेल्या तपशिलप्रमाणे सुरक्षित (गहाण/तारण) कोणत्याही पूर्वग्रहासह मालमत्तेचा ताबा घेईल.

तुम्हाला ही सुध्दा सूचना देण्यात येते की, वरील ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्ही वरील सदर तारण मत्ता एचडीएफसी बँक लि. च्या लिखित परवानगिशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करु शकत नाही.

तारण मत्ता

प्राथमिक तारण: न्यु प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी मंदिर जवळ, प्रभादेवी (प), मुंबई ४०००२५ येथे स्थित माहिम विभागाचा टीपीएस ४ चा जमीन धारक सी एस क्र. १०५४, एफ पी क्र. ११०५ चे भागावर बांधलेले प्रिथ्वी एम्पेरिअर नावे ज्ञात इमारतीच्या ७ वा मजल्यावर फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित ११५० चौ.फू. चटई क्षेत्र सह एक कार पार्किंग जागा. सौ. प्रिती मुकुंद शाह ऊर्फ प्रिती निमिश पटेल द्वारे मालकीचे.

(यानंतर एकत्रितपणे तारण मत्ता असा संदर्भ)

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. एचडीएफसी बँक लि. दिनांक : १५.०५.२०२५

> प्राधिकृत अधिकारी स्पेशल ऑपरेशन करीता विभाग मोबा ०८७६७२५७०३७

रुपेश वाघे

स्थावर मिळकर्तीच्या विक्री करीता विक्री सूचना, जोडपत्र IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी पहा]

बैंक ऑफ़ बड़ौदा

Bank of Baroda

ठिकाण : भोपाल

दिनांक: १५.०५.२०२५

सही/ संबेदना जैन कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

अतिशय लिमिटेड साठी

माटुंगा पूर्व शाखा:- २११ई दिनेश महाल, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई-४०००१९

द्र: ०२२-२४१४५४३८, ईमेल: vjmatu@bankofbaroda.com

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतूदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई–िललाव विक्री सूचना याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/भारित असून जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या थकबाकीच्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढवण्याच्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणेः

| अनु/ संच क्र. | कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता | स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन सह भार काही असल्यास | एकूण थकबाकी | १. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची ची वेळ (प्रारंभ वेळ आणि समाप्ती वेळ) | १. राखीव किंमत २. मिळकतीची इअर रक्कम ३. बोली वाढविण्याची रक्कम | कब्जाचा प्रकार (अन्वयिक / प्रत्यक्ष) | मिळकत तपासणीची तारीख आणि वेळ |
|---------------------|--|---|--|--|--|---|---|
| Ş. | १. श्री. मोहम्मद नदीम मोहम्मद युसुफ अन्सारी (कर्जदार) पत्ता: १. ३०१, ३२ मजला, ए विंग, रामचंदे कॉम्प्लेक्स, शिवांजली नगर, जिल्हा परिषद शाळेजवळ, आसनगाव(प), शहापूर, ठाणे-४२१६०१ २. इ. इ. १, तळमजला, परशुराम बिल्डिंग, दलनगर, धोभी घाट, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८ ३. लक्ष्मी किराणा स्टोअस, बंबूर नगरीक बैकेसमीर, वित्ता कंम्म, ट्रॉम्बे, टी एफ डोनर, मुंबई-४०००८८ २. मे. सिटी होलसेल (प्रोप: श्री मोहम्मद वृत्तीम मोहम्मद युसुफ अन्सारी) (कर्जदार) पत्ता: १. दुकान क. १, प्लॉट क्र. १, एएल लेन, शिवांजी नगर, गोवंडी, मुंबई-४०००८८ २. ३०१, ३रा मजला, ए विंग, रामचंदे कॉम्प्लेक्स, शिवांजली नगर, जिल्हा परिषद शाळेजवळ, आसनगाव(प), शहापूर, ठाणे-४२१६०१ ३. श्री. अक्टुल हलीम चौधरी (हमीदार) पत्ता: १. पत्तंट क्र. १, माठलों कृपा चाळ, जबदीप शाळेजवळ, कारगिल नगर, विरार (ई), पालघर-४०१३०३ २. दुकान क्र. ५, तळमजला, रामचंदे कॉम्प्लेक्स, शिवांजली नगर, जिल्हा परिषद शाळेजवळ, आसनगाव(प), शहापूर, ठाणे-४२१६०१ ३. दुकान क्र. ६२/६३/ए, नक्षत्र मॉल, रानडे रोड, दादर (प), मुंबई-४०००२८ ४. श्री. मोहम्मद राजा युसुफ (हमीदार) पत्ता: सेक्टर सी, लेन ई-२, खोली क्र. ५, वित्ता कॅम्प, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८ | फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ए विंग, रामा चांदे कॉम्प्लेक्स, मोजमापित अंदाजे ५५५ ची.फूट बिल्टअप क्षेत्र, शिवांजली नगर, मराठी जिल्हा एरिषद शाळा जवळ, पडधा, शिडीं हायबे लगत, आसनगाव (पश्चिम), तालूका श्रहापू, जिल्हा ठाणे ४२४६०१ मिळकतीच्या सीमा पुढीलप्रमाणे: उत्तर: मोकळा प्लॉट घारक क्र. ५८, दक्षिण: ६ मी. रूंद रोड, पूर्व: प्लॉट घारक स्वल्हें क्र. १८७ आणि ओपन स्पेस, पश्चिम: ओपन स्पेस धारक प्लॉट सव्लें क्र. ५७ आणि सी विंग. बैंकेला ज्ञात भार: सून्य गहाण द्वारे: १. श्री. मोहस्मद नदीम मोहस्मद युसुफ अन्सारी | रु. २७.१३ लाख + न लावलेले व्याज+ अधिक इतर प्रभार | १. ई-लिलावाची तारीखः ३१.०५.२०२५ २. ई-लिलावाची वेळः प्रारंभ वेळः दु. २.०० वा. ते समाप्ती वेळः सार्थ. ६.०० वा. | १. राखीव किंमतः ह. ९,४५,०००,०० २. इसारा अनामन रक्कम (इअर) रक्कमः ह. ९४,५००,०० ३. बोली वाढ रक्कमः ह. १०,०००,०० | प्रत्यक्ष | २६-०५-२०२५ प्रापंभ वेळ: दु. १.०० वा. ते समाप्ती वेळ: सायं. ५.०० वा. |
| ٦. | १. श्री. साफदार बैग (कर्जदार) २. श्रीम. असगरी साफदार बेग (सह-कर्जदार) ३. मे. मिसवाह गारमेंट्स (प्रोप्रा. साफदार बैग) (कर्जदार) पत्ता: रूम क्र. १७, ई लाइन, सी सेक्टर, चिता कॅम्प, जनता हॉटेल जवळ, ट्रॉम्बे, मुंबा-४०००८८ | पलॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, सी विंग, रामा चांदे कॉम्प्लेक्स, मोजमापित अंदाजे ३८६ ची.फूट बिल्टअप क्षेत्र, शिवांजली नगर, मराठी जिल्हा परिषद शाळा जवळ, पडघा, शिडीं हायबे तगत, आसनगाव (पश्चिम), तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे ४२४६०४ मिळकतीच्या सीमा पुढीलाप्रमाणे: उत्तर: ६ मीटर्स रूंद रोड, दक्षिण: सर्ल्हें क्र.५६ आणि फ्लॅट क्र. सी ३०२, पूर्व: ओपन स्पेस आणि सी विंग जीना, पश्चिम: रामा चांदे कॉम्प्लेक्स ए आणि बी विंग. बँकेला ज्ञात भार: शूच गहाण द्वारे: श्री. साफदार बैंग | रु. ३१.५४ लाख + न लावलेले व्याज+ अधिक इतर प्रभार | १. ई-लिलावाची तारीखः ३१.०५.२०५५ २. ई-लिलावाची वेळः प्रारंभ वेळ: दु. २.०० वा. ते समाप्ती वेळ: सायं. ६.०० वा. | १. राखीव किंमतः ह. ६,३०,०००,०० २. इसारा अनामत रक्कमः (३अर) रक्कमः ह. ६३,०००,०० ३. बोली वाढ रक्कमः ह. १०,०००,०० | प्रत्यक्ष | २६-०५-२०२५ प्रारंभ बेळ: दु. १.०० वा. ते समाप्ती बेळ: सायं. ५.०० वा. |
| 3. | १. श्री. साफदार बैग (कर्जदार) २. श्रीम. असगरी साफदार बेग (सह-कर्जदार) ३. मे. मिसवाह गारमेंट्स (प्रोप्रा. साफदार बैग) (कर्जदार) पत्ता: रूम क्र. १७, ई लाइन, सी सेक्टर, चिता कॅम्प, जनता हॉटेल जबळ, ट्रॉम्बे, मुंबा-४०००८८ | पलॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, सी बिंग, रामा चांद्रे कॉम्प्लेक्स, मोजमापित अंदाजे ३८६ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र, शिवांजली नगर, मराठी जिल्हा परिषद शाळा जवळ, पडघा, शिडीं हायबे लगत, आसनगाव (पश्चिम), तालूका शहापूर, जिल्हा ठाणे ४२१६०१ मिळकतीच्या सीमा पुडीलाप्रमाणे: उत्तरः ६ मीटर्स रूंद रोड, दक्षिण: सर्ल्हें क्र.५६ आणि पलॅट क्र. सी ३०२, पूर्व: ओपन स्पेस आणि सी बिंग स्टेअरकेस, पश्चिम: रामा चांद्रे कॉम्प्लेक्स ए आणि बी बिंग. वंदेकला ज्ञात भार: शूच्य गहाण टोट: श्री. साफता वैग | | | राखीव किंमतः | | |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction आणि Baanknet.com या वेबसाइट लिंकला भेट देऊ शकतात. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी द्र क्र. ०२२–२४१४५४३८, **मोबाईल** ९८३४७९२०९२/९५४९११४८९९ यावर संपर्क साधावा

सही / -

दिनांक: १४.०५.२०२५ ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा